

محضر اجتماع الدورة الاولى لمجلس ادارة الجمعية السكنية الثانية
لمنتسبي جامعة عدن

عقد مجلس ادارة الجمعية السكنية الثانية لمنتسبي جامعة عدن دورته الاولى في تاريخ
16/ديسمبر/2012م، وذلك بحضور كلاً من:

الاسم	الصفة	الحضور
1.	م / فائزة محمد علي بن علي رئيساً	حاضر
2.	د. ياسر عمر محمد الهتاري.	أميناً عاماً حاضر
3.	الأخ / صالح حسين ناصر.	أميناً مالياً حاضر
4.	د. زياد بن طالب الكثيري.	عضواً حاضر
5.	د. محمد صالح محسن	عضواً حاضر
6.	الأخ / حسين عبدالله موسى	عضواً حاضر
7.	الأخت / سماح عبدالله ناصر	عضواً حاضر
8.	د. محمد فضل محمد	عضواً حاضر
9.	الأخت / ياسمين محمد باغريب	عضواً غياب بعذر
وبحضور لجنة الرقابة والتفتيش وهم :		
10.	د. محمد صالح عبادي	رئيساً حاضر
11.	د. محمد سفيان محمد	نائباً حاضر
12.	الأخت تفيدة عباد ناصر	مقرراً حاضر

وهدف الاجتماع إلى مناقشة الخطوات العملية التي يجب البدء بها بشأن تفعيل عمل الجمعية لأداء دورها في خدمة المنتسبين إليها وذلك بعد إعطائها الثقة في تاريخ 2012/11/26م من قبل الأعضاء

المؤسسين، وبعد كلمة الترحيب من قبل رئيس الجمعية والموافقة على جدول الاجتماع تمت مناقشة محتوياته جملةً وتفصيلاً وذلك كما يأتي:

اولاً : منع الازدواجية في عضوية الجمعيات السكنية لجامعة عدن:

حيث وقف الحاضرون أمام هذه النقطة وذلك كي لا تكون هناك ازدواجية في العضوية التي يمكن أن تحدث من قبل بعض الأعضاء، وذلك بأن يعملوا على تكرار عضويتهم في الجمعيتين، وهو الأمر الذي يمكن أن يعرقل عمل الجمعية من حيث إعطاء الفرصة لمن لم تسنح لهم الفرصة الحصول على قطعة أرض من قبل الجمعية السابقة، وفي ذلك قرر الأعضاء بالإجماع ما يأتي :

قرار(1) : قيام كل من رئيس الجمعية والأمين العام للجمعية بمتابعة الحصول على كشوفات أعضاء الجمعية السابقة من مجلس إدارتها، وعلى تشكيل لجنة فحص من مجلس الإدارة يتم تحديدها لاحقاً وبحضور مندوب أو أكثر من الرقابة والتفتيش للجمعية الحالية للقيام بالمطابقة. **قرار(2):** في حال تعرقل الحصول على هذه الكشوفات من الجمعية السابقة يتم التوجه إلى الجهات الرسمية التي تحتفظ بنسخ من هذه الكشوفات للحصول عليها من لدنهم.

ثانياً : العقوبات على محاولة ازدواجية العضوية في الجمعيتين السكنيتين للجامعة:

لمنع كل من تسول له نفسه القيام بهذا العمل والذي يتنافى مع أهداف الجمعية والمتمثل في توفير قطعة أرض لمن لم يحصل عليها من سابق، في ذلك أقر الحاضرون بالإجماع على ما يأتي :

قرار(3): توقيع العضو المنتسب للجمعية السكنية الثانية على أقرار بعدم انتسابه للجمعية السكنية الأولى لجامعة عدن.

قرار(4): سحب عضوية المنتسب ودفعه غرامة مقدارها 200.000 ريال يمني تستقطع من راتبه مباشرة عبر تفويض مسبق يقدمه العضو للجمعية السكنية الثانية يعمل به في حال ثبوت الازدواجية في العضوية.

ثالثاً: الأولوية في الترتيب للحصول على الأرض السكنية:

ناقش الحاضرون في هذا الموضوع كيفية ترتيب الأولوية للحصول على قطعة الأرض السكنية، وما هي المعايير التي ستتبع في ذلك ، وفي هذا أقر الحاضرون وبالإجماع ما يأتي :

قرار(5): أن تكون الأولوية للأعضاء المسجلين في الجمعية السابقة والذين لم يتحصلوا على قطعة أرض عبرها وأن يكونوا غير مسددين لأي رسوم أو اشتراكات لها على أن يكونوا راغبين في الانضمام للجمعية السكنية الثانية ، وذلك بحسب الكشوفات التي أعطيت لنا من قبل الجمعية السكنية السابقة.

قرار(6): يحق لأي فرد التظلم إذا كان اسمه قد سقط من هذه الكشوفات إذا كان يحمل ما يثبت أنه كان قد تقدم بالتسجيل في الجمعية السكنية السابقة، وبالتالي تثبت أحقيته في الأولوية.

قرار(7): أن تكون الأولوية بعد ذلك للأعضاء الجدد في الجمعية السكنية الثانية على أن يكون المعيار في ترتيب أولويتهم بحسب تاريخ التعيين في الجامعة.

قرار(8): متابعة إمكانية حصول المتقاعدين الذين لم يتحصلوا على قطعة أرض للسكن و المتقاعدين في الجامعة على حق الانضمام إلى الجمعية وتكليف الدكتور محمد صالح محسن بإعداد خطاب يتم توجيهه عبر الجمعية إلى الجهات الرسمية بهذا الشأن وفي حالة أخذ الموافقة على انتساب المتقاعدين تكون الأولوية بحسب معيار الأقدمية في التعاقد مع الجامعة.

رابعاً: الرسوم المستقطعة من الأعضاء :

حول هذا الشأن ناقش الحاضرون المصادر التمويلية الداخلية المتمثلة في الرسوم والاشتراكات من الأعضاء، وقد أقر الحاضرون بالإجماع ما يأتي :

قرار(9):

أ - 1000 ريال يمني رسوم الحصول على استمارة العضوية و بطاقة العضوية لا ترد.

ب - 200 ريال يمني اشتراك شهري مساهمة من العضو المنتسب للجمعية في التكاليف التشغيلية للجمعية لا ترد.

ج - 1300 ريال يمني قسط شهري يحق للعضو استرجاعه حال رغبته الانسحاب من الجمعية أو توقف عملها أو حلها لأي سبب.

خامساً: آلية اختيار المندوبين :

لغرض سهولة التواصل مع مختلف كليات ومراكز جامعة عدن، أقر الحاضرون بالإجماع ما يأتي :

قرار(10):

- أ - ضرورة وجود مندوبين في كليات ومراكز وإدارات جامعة عدن لما من شأنه تسهيل التعامل مع كل المنتسبين للجمعية أياً كان مكان عملهم ضمن جامعة عدن.
- ب- أن يكون اختيارهم وفقاً لاجتماع انتخابي يعقده الأعضاء الراغبين في الانتساب للجمعية في المركز أو الكلية التابعين لجامعة عدن بمندوب واحد وبإشراف من مجلس الإدارة للجمعية، على أن يتم تحديد موعد النزول لاحقاً.

سادساً: توزيع المهام بين أعضاء مجلس الإدارة للجمعية :

قرار(11): أقر الحاضرون بالإجماع توزيع المهام بين أعضاء مجلس الإدارة بحسب ما يأتي :

- د. محمد فضل محمد علاقات عامة وإعلام
- د. محمد صالح محسن الشئون قانونية
- الأخ / حسين عبدالله موسى الشئون قانونية
- الأخت / سماح عبدالله ناصر. الشئون قانونية
- د. زياد بن طالب الكثيري عضواً
- الأخت / ياسمين محمد باغريب عضواً

سابعاً: الحساب البنكي للجمعية :

بسبب ضرورة الإيداع البنكي للعائدات المالية للجمعية ، قرر الحاضرون بالإجماع ما يأتي :

قرار(12):

- أ - تحديد البنك الأهلي اليمني كجهة إيداع للموارد المالية للجمعية، لما عُرف عن هذا البنك من عراقة وثقة في التعامل عبر عشرات السنين سواء كان ذلك لمرافق الدولة أو الشركات المختلفة أو الأفراد، وذلك لما من شأنه صون وحفظ حقوق الأعضاء المالية في الجمعية.
- ب - العمل على فتح حسابين بنكيين لدى البنك الأهلي اليمني، بحيث يكون أحدهم جارياً وذلك لمواجهة متطلبات العمل في الجمعية وما يرافق ذلك من نفقات طارئة، وأن يكون الآخر حساب وديعة تحفظ فيه أموال الجمعية السكنية.
- وفي ختام الاجتماع اتفق الحاضرون جميعاً على أن يكون يوم الأحد الأول من كل شهر هو موعد الاجتماع الشهري لمجلس إدارة الجمعية للتداول حول كل ما يتعلق بسير عملها وأي مستجدات أخرى.

انتهى المحض

طُبع بتاريخ 16/ديسمبر/2012م

رئيس الجمعية
مهندسة / فائزة محمد علي